

Vragen over het waterplan/wateroverlast:

Het waterplan:

1. Hoe werkt het systeem van de wadi's?

Bijgevoegd is een uitleg over de principe werking van het watersysteem in Buurtschap te Veld.

2. Kaart waarop wordt aangegeven welke wadi's verbonden zijn met de grote sloot aan de voet van de geluidswal.

Bijgevoegd is een overzichtskaart met de locatie van de slokops in de wadi, voor de piekafvoer van regenwater van de wadi naar de afvoersloot.

3. Uitleg over hoogtes van putten, waterstand, verbinding tussen de verschillende wadi's, invloed die kan worden uitgeoefend op de waterstand in de wadi's, etc.

Zie 1.

4. Hoe kan het teveel aan water Te Veld verlaten? Wie bepaalt of dat mag? Kunnen bewoners daar invloed op uitoefenen? Zo ja, hoe? Zo nee, wie is het aanspreekpunt nu en wanneer Te Veld klaar is?

Het watersysteem is zo ontworpen dat te veel aan water 'automatisch' via de wadi's en afvoersloot wordt afgevoerd. Bewoners kunnen hier geen invloed op uitoefenen. Aannemingsbedrijf Van Gelder beheert nu nog het oostelijke deel van Buurtschap te Veld en voert hier zijn werkzaamheden uit. Als Van Gelder dit deel van het terrein woonrijp heeft gemaakt, draagt deze het terrein over aan de gemeente Eindhoven (verwachting 1-1-2025). De gemeente neemt dan het beheer over van het Buurtschap, inclusief de waterhuishouding. Gemeente Eindhoven beheert per 1-1-2024 het westelijke deel van het Buurtschap, dat wil zeggen de kamers A t/m D. Voor meldingen in en over de openbare inrichting kan het KCC (klant contact centrum) worden gebeld (tel.14040) of een melding worden gedaan in de Beter Buiten-app.

5. Kaart waarop de grondlagen worden aangegeven die invloed uitoefenen op het watersysteem met uitleg waarom bepaalde grondlagen invloed hebben op het waterniveau.

Zie 1.

6. Kaart waarop wordt aangegeven waar de gronddepots waren en eventueel andere zaken die van invloed zijn geweest op de bodemkwaliteit. Uitleg over wat de invloed is en of daar iets aan gedaan kan worden/wat er aan gedaan wordt.

De gronddepots waren gelegen in het oostelijk deel van het Buurtschap. De ligging van de verschillende depots heeft gevarieerd in het afgelopen decennium. De grond aan de oostelijke zijde is geëgd en is later opgehoogd. Om de bodemgesteldheid te verbeteren is het goed om de grond in te zaaien en te beplanten.

7. Overzicht van oplossingen die zijn gerealiseerd of gerealiseerd gaan worden om de wateroverlast te verminderen. Indien mogelijk met termijnen waarop ze gaan worden gerealiseerd en door wie. Wie is de eindverantwoordelijke?

Zie ook de waternieuwsbrief:

1. **We verbeteren de afvoer van het water binnen de wadi's.** Onder andere door het plaatsen van infiltratiepalen. Met infiltratiepalen maken we een verbinding naar dieper gelegen grondlagen. Zo kan het water in de wadi beter wegtrekken in de bodem.

2. **We gaan de bodem zo snel als mogelijk inzaaien. We zijn hier afhankelijk van het weer.** Inzaaien van groen, ook in de wadi en plaatsen van bomen en struiken zorgt voor wortels die de bovengrond losmaken en beluchten. Zo ontstaat een verbeterde afvoer van regenwater in de bodem.
3. **En uiteraard monitoren we alles rondom water op Buurtschap te Veld extra zorgvuldig.** Dat deden we natuurlijk al, maar we zetten er een tandje bij. Bij onverhoopte situaties kunnen we dan ingrijpen.

Deze werkzaamheden betreffen de openbare ruimte binnen Buurtschap en hiervoor is de gemeente eindverantwoordelijk.

Bij het treffen van maatregelen maakt de gemeente de afweging of maatregelen wenselijk zijn. We willen geen maatregelen treffen die een groot risico geven op verdroging in zomertijden.

8. De huurders van Woonbedrijf, Thuis en Van Wijnen mogen niets aanpassen in hun kamers. De zelfbouwers mogen wel aanpassingen doen. Kunnen jullie de bouwers een lijst geven van wat de mogelijkheden zijn? Geef ook duidelijk aan wat zeker niet mag. Ook duidelijk aangeven dat het alleen voor de zelfbouwers van Minitopia geldt en waarom.

Voor de algemene afspraken voor de inrichting van de bouwvelden van de zelfbouwers verwijzen wij graag naar Minitopia. In extreem natte tijden (zoals nu) verdient het aanbeveling om het water richting de wadi's te leiden, dit kan met het verlengen van de regenpijp, een stenen gootje of een greppeltje (zie ook de informatie over Water in de verstrekte omgevingsvergunning per aanvraag).

Mochten jullie nog andere relevante informatie hebben m.b.t. het waterplan graag delen.

De informatie graag mailen naar secretaris@buurtraadteveld.nl .